

## 住宅性能証明業務料金表

戸建住宅 新築住宅

単位:円

	省エネ性				耐震性(免震建築物)		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量					
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
料金	30,000	50,000	60,000	80,000	50,000	80,000	35,000	50,000
検査時期	断熱材施工完了時 ※1		①断熱材施工完了時 ②竣工時		①基礎配筋工事の完了時 ②躯体工事の完了時※1		竣工時	

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

戸建住宅 既存住宅

	省エネ性				耐震性(免震建築物)		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量					
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
料金	30,000	別途見積	60,000	別途見積	50,000	別途見積	35,000	別途見積
検査時期	現況							

共同住宅等 新築住宅

	省エネ性				耐震性(免震建築物)		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量					
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
料金	35,000/戸	別途見積	60,000/戸	別途見積	別途見積	別途見積	35,000/戸	別途見積
検査時期	断熱材施工完了時 ※1		①断熱材施工完了時 ②竣工時		①基礎配筋工事の完了時 ②躯体工事の完了時※1・2		竣工時	

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

※2 階数が4以上(地階を含む)の建築物である住宅の場合は、最下階から数えて2階及び3に7の自然数倍を加えた階の躯体工事完了時

共同住宅等 既存住宅

	省エネ性				耐震性(免震建築物)		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量					
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
料金	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積
検査時期	現況							

再検査料金 30,000円 (+消費税) /回

再発行料金 5,000円 (+消費税) /通

料金に加算される出張費料金

(単位:円)

地域		出張費	
地域区分	東京本社からの距離	出張費	交通費
地域:A	東京23区内	-	-
地域:B	東京23区外及び50Km以内	5,000	3,000
地域:C	50Kmを超え100Km以内	10,000	5,000
地域:D	100Kmを超え200Km以内	10,000	15,000
地域:D	200Km超	15,000	実費

※上記金額には消費税は含まれません。なお消費税は、令和元年10月からは10%となります。