

2021年1月吉日

## 住宅性能評価等の電子申請（WEB申請システム）における申請書受理 及び書類の発行に関するお知らせ

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。また、平素は格別のご高配賜り、厚く御礼申し上げます。

早速ですが首記の件、IT環境の整備・普及とともに各種文書等の電子化が進められている

社会環境の中、この度、JCIAが実施しております、住宅性能評価、長期優良住宅技術的審査、

低炭素建築物技術的審査（住宅）、BELS評価（住宅）、性能向上認定（住宅）

における評価書等交付業務に関しては、電子申請（WEB申請システム）による受付を標準とさせて頂く事となりますのでお知らせをいたします。

また、電子申請（WEB申請システム）を標準とすることに伴い、住宅性能評価等の業務における

図書及び評価書等の交付についても、電子交付（PDFファイル）とさせていただきます。

原則、印刷物による交付発行は行いませんが、ご要望により書類へ電子印を採用した

印刷物『紙』にて交付発行は対応可能となります。

### ■ 運用時期

令和3年2月1日（月）以降の申請物件より

（建設住宅性能評価においては設計住宅性能評価を標準対象）

### ■ 対象

共同住宅、一戸建ての住宅、併用住宅、長屋建て住宅

### ■ 評価書等の印刷物による交付・発行

電子申請（WEB申請システム）において評価書等が『紙』で必要な方は、

印刷物にて発行いたします。但し、発行料金:検討中

以上

# 住宅性能評価等の申請を WEB申請システムを標準と した業務へ移行します。

◆ 2021年2月1日より

住宅性能評価部では、設計住宅性能評価、建設住宅性能評価、既存住宅性能評価、長期優良住宅、住宅性能証明、BELS評価（住宅）低炭素住宅、東京ゼロエミ住宅における、申請受付、評価書等交付、現場検査受付業務等に関し、WEB申請による受付を標準とさせていただきます。



◆ JCIAホームページよりWEB申請申込出来ます。

◆ NICE WEB申請システム ご利用案内画面へ

※建設住宅性能評価時の現場検査依頼書、変更申告書  
検査記録書等も電子化による業務へと運用変更させて  
頂きます。